



MUNICIPALIDAD
**CORRAL DE BUSTOS
IFFLINGER**



MEMORIA TÉCNICA

Demolición y retiros: El trabajo consta en realizar el retiro total de chapas existentes de la cubierta que se encuentran en mal estado, las mismas se utilizarán para completar el vacío existente en el perímetro superior del edificio, además se deberá realizar una limpieza de las cabriadas existentes para realizar la posterior pintura.

Estructura: Se colocará como elemento adicional a la estructura existente un perfil C100 galvanizado entre los clavadores existentes de la chapa. (Total 310ml) La provisión del material la realizará la empresa contratista. Se pintará la estructura existente con anti óxido color Negro.

Cubierta: La nueva cubierta a colocar se compondrá de chapa acanalada color a definir (Total: 465m²) con sus correspondientes plegado de cumbrera y plegados laterales. La provisión de las chapas las realizará el Municipio. Por último, se colocará por debajo de la misma un aislante térmico de espuma de polietileno, Marca ISOLANT 10mm (doble aluminio) o similar. La provisión del material la realizará la empresa contratista.

-Materiales a proveer por el **Municipio:** Chapas acanaladas, 465m². Plegado Cumbrera 0.30mx31m. Plegado lateral 0.30mx32m.

-Materiales a proveer por la **empresa contratista:** Perfiles C100 galvanizados. Burlonería necesaria para los trabajos a realizar. Aislante. Red de sostén. Pintura.



MUNICIPALIDAD
**CORRAL DE BUSTOS
IFFLINGER**



OBRA: RECAMBIO DE CUBIERTA USINA DEL ARTE

Ubicación: Zona Centro

I) ASPECTO TÉCNICO:

La Municipalidad, continuando con los trabajos de recuperación integral del ex galpón de acopio ubicado en el predio del ferrocarril, organiza la ejecución de la obra del título.

Dicha obra requiere las siguientes tareas:

- a) Retiro de chapas existentes de cubierta.** Total: 465m²
- b) Colocación de chapas + aislante** para la nueva cubierta. Total: 465m²

II) ASPECTO LEGAL

La Municipalidad contratará la ejecución de la obra **por CONCURSO DE PRECIOS**.

El **plazo de ejecución** de los trabajos será de **2 meses** a partir de la fecha de la firma del ACTA de REPLANTEO. El pago lo realizará la Municipalidad al Contratista, %50 de anticipo financiero antes de iniciar la obra y el otro %50 restantes se abonará al finalizar la obra.

III) ASPECTO ECONÓMICO

En base al Análisis de Precios que integran los trabajos y materiales a realizar del Concurso de precios, resulta un **Presupuesto Oficial** de Pesos: \$3.450.253,00 (IVA incluido).